

# TŰZVÉDELMI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzött helyszín: Budapest, XVI. ker., Mátyásdomb tér 6.

Ellenőrzést végző személy: Kovács András – tűzvédelmi előadó

Ellenőrzés időpontja: 2016. október 21.

Ellenőrzés célja: Bejárás során a felmerülő hiányosságok rögzítése, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzveszélyes és a jogszabályban meghatározott tiltó tevékenységek feltárása

## Az ellenőrzés megállapításai feltárt hiányosságok és kockázatok:

- **Egyes helyeken a lámpákról hiányzott a búra, amely így balesetveszélyes.**

Az MSZ EN 60598-1:1999 szabvány 9.2 pontja: A villamos lámpát a mechanikai sérülés elleni védelem érdekében burával ellátva kell kiépíteni és üzemeltetni.



- **Az elektromos kötődobozok burkolatait vissza kell helyezni ott, ahol az hiányzik. A házilag készített illetve javított hosszabbítót/elosztót meg kell szüntetni a közös területeken, mert az tűz és balesetveszélyes. Az üzemen kívül helyezett kapcsolót is meg kell szüntetni.**

MSZ 2364-410:1999/IM:2004 szabvány 412.2.3. pontja, mely elő írja, hogy „A burkolatok megbízhatóan legyenek rögzítve, továbbá elegendően szilárdak és tartósak legyenek ahhoz, hogy a normál üzem ismert feltételei között az előírt védettségi fokozatot fenntartsák és az aktív részeket megfelelően elkülönítsék, figyelembe véve külső hatásokat is.”



- Amennyiben rendelkezésre áll tűzoltó készülék, abban az esetben karbantartásban kell részesíteni. A lejárt készülékek megtévesztőek, a jogszabályoknak nem megfelelőek.

A rendelkezésre álló készülékek helyét a jogszabályoknak megfelelően kell jelölni.

54/2014. (XII. 5.)BM rendelet

147. § Biztonsági jel lehet kívülről vagy belülről megvilágított vagy utánvilágító jel, amely legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott ideig és mértékben alkalmas a céljának megfelelő fény kibocsátására.

148. § (1) A 147. §-ban foglaltaknak megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett

a) tűzoltó készülékeket,

**A tűzoltó készülékek élettartama és a karbantartási időközök**

A tűzoltó készülék típusa	Karbantartás típusa		
	Alap	Közép <sup>1</sup>	Teljes
Porral oltó, vizes oltóanyag-bázisú habbal és vízzel oltó	1 év	5 és 15 év	10 év
Törzszege porral oltó	1 év	15 év	10 év
Gázzal oltó	1 év	-	10 év
Valamennyi szén-dioxiddal oltó	1 év	-	10 év
Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék (szén-dioxiddal oltó kivételével)	hat hónap	-	5 év



- **Az egyes tároló helyeken a tárolás tűzveszélyes a nagymértékben felhalmozott éghető anyag és a közlekedési út hiánya miatt. Az elhelyezett, tárolt anyagok nagymértékben hozzájárulnak a tűz, illetve a füst terjedéséhez, a füstfejlődéshez.**

54/2014 (XII.5) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi szabályzatról

205. § (1) Az épületben éghető anyag olyan mennyiségben és módon nem tárolható, a rendeltetéshez alkalomszerűen kapcsolódó tevékenységek kivételével olyan tevékenység nem folytatható, amely a rendeltetésszerű használattól eltér, tüzet vagy robbanást okozhat.



---

Topor Tamás  
Műszaki ügyintéző

---

Kovács András  
Tűzvédelmi előadó  
Okl. sz.: 112350/14/2016